

おすすめ物件情報

マンション **パークサンリヤン博多の森V番館**

販売価格 **3,280** (税込) 万円

LDK+和室 広々約21.4帖♪

浴室換気乾燥 暖房機付き♪

広々としたウォークインクローゼット もあります♪

月々のお支払い **78,740円**

※諸条件は下記記載

◎11階からの眺望・陽当り良好!
◎ペット飼育可(規約あり)

【所在地】志免町別府西【交通】地下鉄空港線「福岡空港」駅徒歩約12分
【間取り】3LDK(間取り図参照)【築年月】平成29年2月築
【構造】鉄筋コンクリート造【現況】空室【引渡】相談【取引態様】仲介
【総戸数】82戸【管理形態】委託管理【管理費】9,500円/月
【修繕積立金】10,120円/月【町費】1,100円/月
【駐車場】継承可・8,000円/月・1台

3LDK

洋室 約6.5帖

玄関

洋室 約5.2帖

洗面室

浴室

押入

和室 約4.5帖

LDK 約16.9帖

バルコニー 約14.38㎡

●マルショクまで約100m
●セブンイレブンまで徒歩約5分

志免町別府西

地下鉄空港線【福岡空港】駅 徒歩約12分

【専有面積】74.95㎡(約22.67坪)
【バルコニー】14.38㎡(約4.35坪)

戸建

販売価格 **2,680** (税込) 万円

月々のお支払い **64,336円**

※諸条件は下記記載

◎平成21年築美邸!!
◎令和5年8月にエコキュート交換済!!

【土地面積】192.32㎡(約58.18坪)
【建物面積】111.79㎡(約33.81坪)

【所在地】須恵町大字植木【交通】西鉄バス「乙植木」バス駅徒歩約6分
【築年月日】平成21年8月【構造】木造スレートぶき2階建
【地目】宅地【用途地域】無指定区域【建ぺい率】60%
【容積率】200%【現況】空家【取引態様】仲介

須恵町大字植木

西鉄バス【乙植木】 停 徒歩約6分

太陽光発電設備♪
オール電化♪ 駐車場2台可♪

収納も多く、使いやすい
間取りですよ♪

4LDK + 2S

洋室 約5帖

洋室 約5帖

洋室 約6帖

洋室 約7帖

LDK 約16帖

WIC

WIC

バルコニー

サンルームもあるので
雨の日も干せますよ♪

戸建

販売価格 **1,980** (税込) 万円

月々のお支払い **47,532円**

※諸条件は下記記載

【土地面積】243.80㎡(約73.74坪)
【建物面積】124.02㎡(約37.51坪)

リフォーム工事内容
●ユニットバス交換●トイレ交換
●洗面化粧台新品●畳替え●クロス張替え
●駐車場増設●その他補修工事
(合計 並列駐車3台)

【所在地】糟屋郡宇美町とびたけ1丁目
【交通】西鉄バス「飛岳団地」バス停まで徒歩約3分
【地目】宅地【用途地域】第一種低層住居地域
【建ぺい率】40%【容積率】160%【現況】上物あり【取引態様】仲介

宇美町とびたけ

西鉄バス【飛岳団地】 停 徒歩約3分

リフォーム完了しました!!

6DK

DK 8帖

和室 4.5畳

和室 6畳

和室 6畳

和室 8畳

和室 6畳

洋室 6帖

緑側

山側

床の間

玄関

土地情報

粕屋町酒殿 **販売価格** **1,900** (税込) 万円

須恵スマートICまで車で約8分!!

【所在地】粕屋町酒殿【交通】JR香椎線「酒殿」駅徒歩約13分
【土地面積】約850㎡(約257.12坪)【用途地域】市街化調整区域
【現況】田【引渡条件】現況渡し【引渡】相談【取引態様】仲介

志免町大字志免 **販売価格** **1,860** (税込) 万円

建築条件なし!!
解体更地渡し!!

【所在地】志免町大字志免【交通】西鉄バス「志免」駅徒歩約9分
【土地面積】約186.21㎡(約56.32坪)【用途地域】第一種住居地域
【現況】建物有【引渡条件】解体渡し【引渡】相談【取引態様】仲介

須恵町大字上須恵 **販売価格** **1,780** (税込) 万円

建築条件なし!!
土地面積約104坪!!

【所在地】須恵町大字上須恵【交通】西鉄バス「一番田」駅徒歩約5分
【土地面積】約104.06㎡(約104.06坪)【用途地域】第一種低層住居専用地域
【現況】建物有・田【引渡条件】現況渡し【引渡】相談【取引態様】仲介

粕屋町花ヶ浦 **販売価格** **2,980** (税込) 万円

建築条件なし!!
仲原小まで徒歩約13分!!

【所在地】粕屋町花ヶ浦【交通】JR篠栗線「原町」駅徒歩約8分
【土地面積】約174.3㎡(約52.72坪)【用途地域】第一種低層住居専用地域
【現況】空室【引渡条件】解体・測量渡し【引渡】相談【取引態様】仲介

宇美町障子岳 **販売価格** **1,280** (税込) 万円

建築条件なし!!
宇美東小まで徒歩約12分!!

【所在地】宇美町障子岳【交通】西鉄バス「極楽寺」駅徒歩約1分
【土地面積】約194㎡(約58.68坪)【用途地域】無指定
【現況】居住中【引渡条件】現況渡し【引渡】相談【取引態様】仲介

※月々支払い金額は福岡銀行より全額借入・自己資金0円・40年払い・変動金利0.725%・ボーナス払い無しの場合で計算した金額です。
※借り入れ金融機関により、条件等(金利・返済年数・返済額)が異なります。別途諸費用がかかります。

●取引態様/仲介●掲載物件の概要は令和6年6月29日現在のものです。●広告有効期限:令和6年7月末日 万が一成約の場合はご容赦下さい。



宅地建物取引業免許/福岡県知事(10)第9256号
(社)福岡県宅地建物取引業協会・九州不動産公正取引協議会加盟

入江不動産株式会社

〒812-0008 福岡市博多区東光1丁目3番5号

博多店

9:00~18:00 土・日・祝日営業しています!(水曜定休)

TEL 0120-622-088

ご案内予約承ります!お気軽にご連絡ください!